

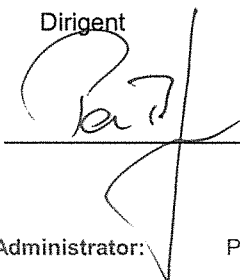
BUDGET

G/F Ullerødbyen 334 (Lokalplan 334)

Fra 01.01.2019 til 31.12.2019

Budgettet er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling den 13. Marts 2019

Dirigent



Administrator:

Per Bruno Jensen

☎ 45 26 09 28

✉ pbj@newsec.dk

Controller:

Michelle Seirup

☎ 45 26 02 55

✉ mse@newsec.dk

EjendomNr:

42293

Resultatbudget for perioden 01.01.2019 - 31.12.2019

		Realiseret 2018	Budget 2018	Budget 2019
Indtægter				
Kontingent		1.175.100	1.175.100	1.156.300
Indtægter i alt		1.175.100	1.175.100	1.156.300
Omkostninger				
Forsikring og ejendomsskatter				
Forsikring		-29.508	-29.800	-30.400
Fælles drift i alt		-29.508	-29.800	-30.400
Vedligeholdelse og forbedringer i alt	1	-860.741	-934.500	-950.000
Administration				
Ejendomsadministration		-103.547	-104.800	-116.300
Anden administration		-625	0	0
Revisionshonorar, foreninger		-8.700	-9.000	-9.000
Øvrig administration	2	-54.505	-97.000	-130.400
Administration i alt		-167.377	-210.800	-255.700
Omkostninger i alt		-1.057.626	-1.175.100	-1.236.100
Resultat af primær drift		117.474	0	-79.800
Finansielle poster				
Finansielle Udgifter		-2.714	0	-3.000
Finansielle poster i alt		-2.714	0	-3.000
Periodens resultat		114.760	0	-82.800
Likviditet (se specifikation)				
Likviditet, primo				909.154
Årets budgetterede likviditetsændring				-82.800
Budgetteret likviditet, ultimo				826.354

Kommentarer:

Resultatbudget for perioden 01.01.2019 - 31.12.2019

Noter	Realiseret 2018	Budget 2018	Budget 2019
1 Vedligeholdelse og forbedringer			
Terræn, grund div.(Pleje grønne områder)	653.085	0	0
Henlæggelse	207.656	100.000	100.000
Diverse vedl. til budgettering	0	834.500	850.000
Vedligeholdelse og forbedringer i alt	860.741	934.500	950.000
2 Øvrig administration			
Kontingenter	150	0	0
Repræsentation	890	0	0
Diverse driftsomkostninger	0	95.000	130.400
Generalforsamling	1.146	0	0
Kontorartikler og tryksager	1.738	0	0
Fællesarbejde	4.715	0	0
Fester	43.887	0	0
Gebyrer: PBS, Bank m.v.	1.978	2.000	0
Øvrig administration i alt	54.505	97.000	130.400

Likviditetsbudget

Årets resultat pr. 31.12.2019	-82.800
Regulering for poster uden likvid virkning for årets resultat	
Ændring i andre tilgodehavender	0
Ændring i anden gæld	0
Regulering i alt	0
Likviditet til/fra driften	-82.800
Investering	
Likviditet til/fra projekter	0
Finansiering	
Likviditet til finansiering	0
Årets budgetterede likviditet	-82.800
Likvider, primo	909.154
Budgetteret likviditet, ultimo	826.354
Aktuelt max. på kassekredit	